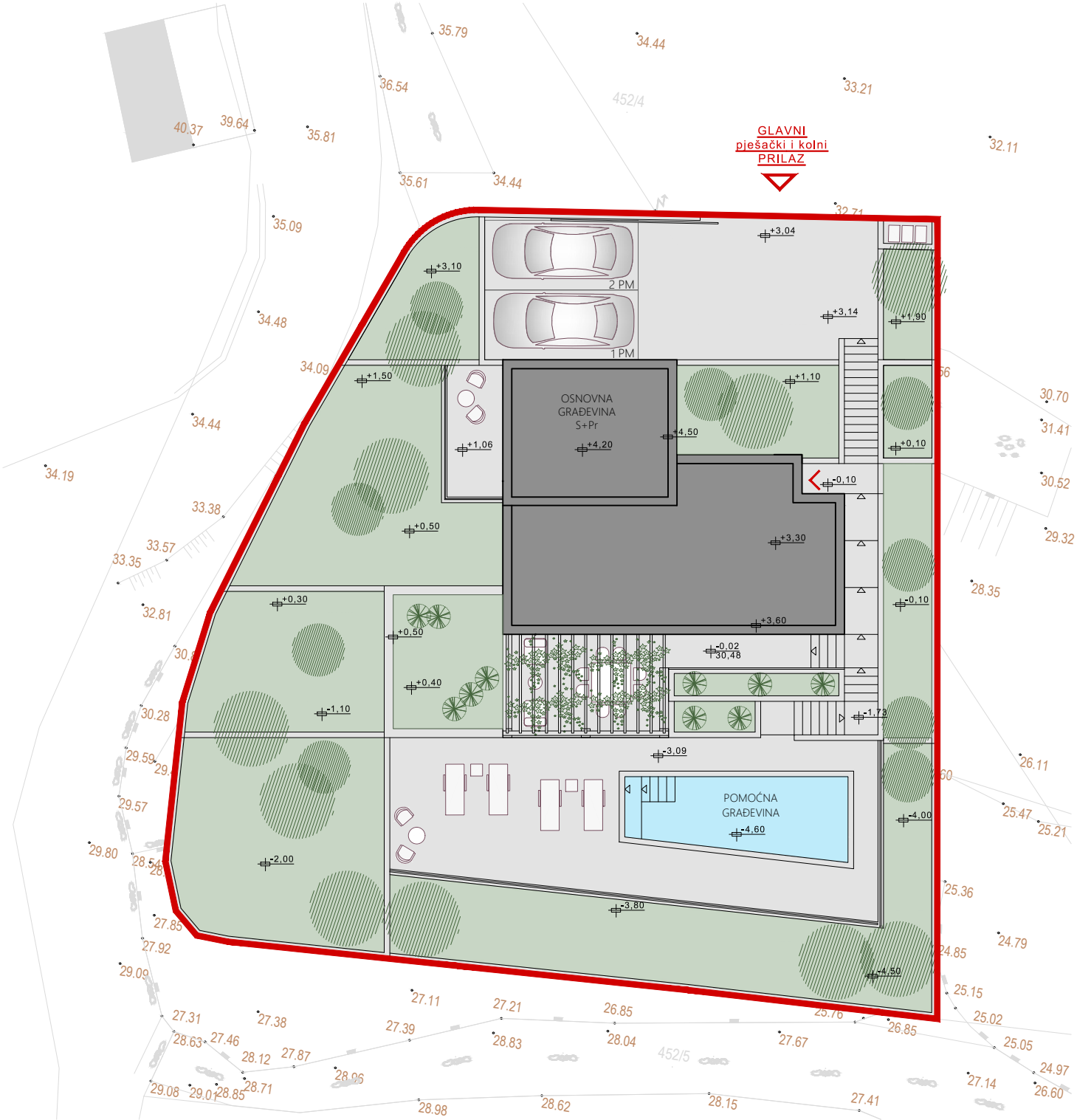


Vila

S T O M O R S K A 3


Vila STOMORSKA 3
ŠIRA SITUACIJA
M 1:350
GLAVNI kolni PRILAZ 1
GLAVNI pješački PRILAZ
GLAVNI pješački PRILAZ
GLAVNI kolni PRILAZ 2
GLAVNI pješački i kolni PRILAZ
GLAVNI kolni PRILAZ
GLAVNI pješački i kolni PRILAZ
STOMORSKA 1
STOMORSKA 2
STOMORSKA 3
STOMORSKA 4
OSNOVNA GRAĐEVINA Pr+1
OSNOVNA GRAĐEVINA S+Pr
POMOĆNA GRAĐEVINA
POMOĆNA GRAĐEVINA 1
POMOĆNA GRAĐEVINA 2
PUT ASFALT
Brke



P parcele 672,00 m²

U K U P N O

OSNOVNA GRAĐEVINA

SUTEREN NETO	zatvoreno	40,42 m²
SUTEREN NETO	ukupno	58,82 m²
PRIZEMLJE NETO	zatvoreno	77,54 m²
PRIZEMLJE NETO	ukupno	91,37 m²
SVEUKUPNO NETO	zatvoreno	117,96 m²
SVEUKUPNO NETO	**ukupno**	**150,19m²**
SVEUKUPNO BRUTO		152,88m²

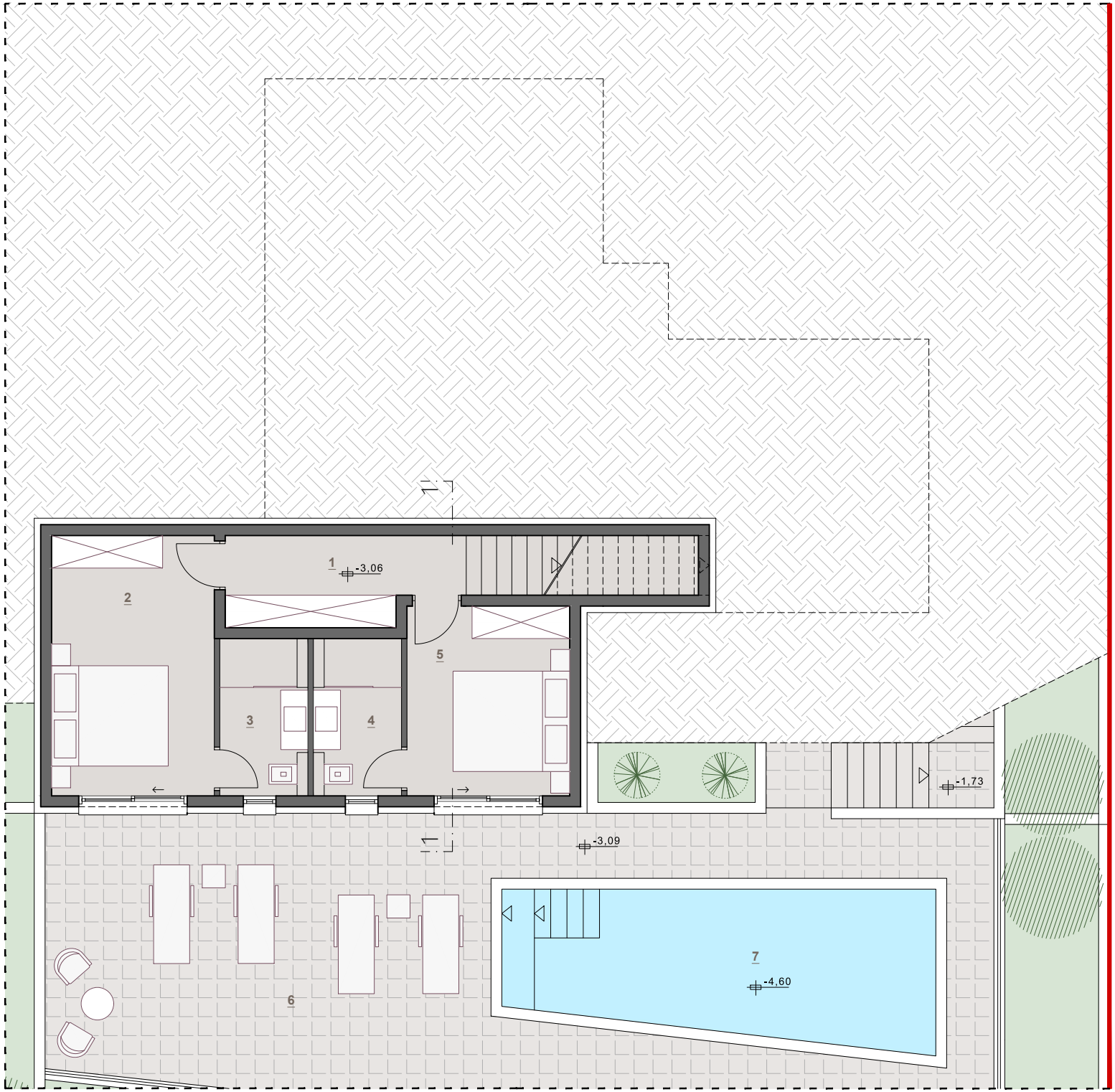
B A Z E N

NETO **20,95 m²**

Vila STOMORSKA 3

SITUACIJA

M 1:200



Vila STOMORSKA 3

S U T E R E N

OSNOVNA GRAĐEVINA _ BRUTO 59,56m²

ISKAZ POVRŠINA

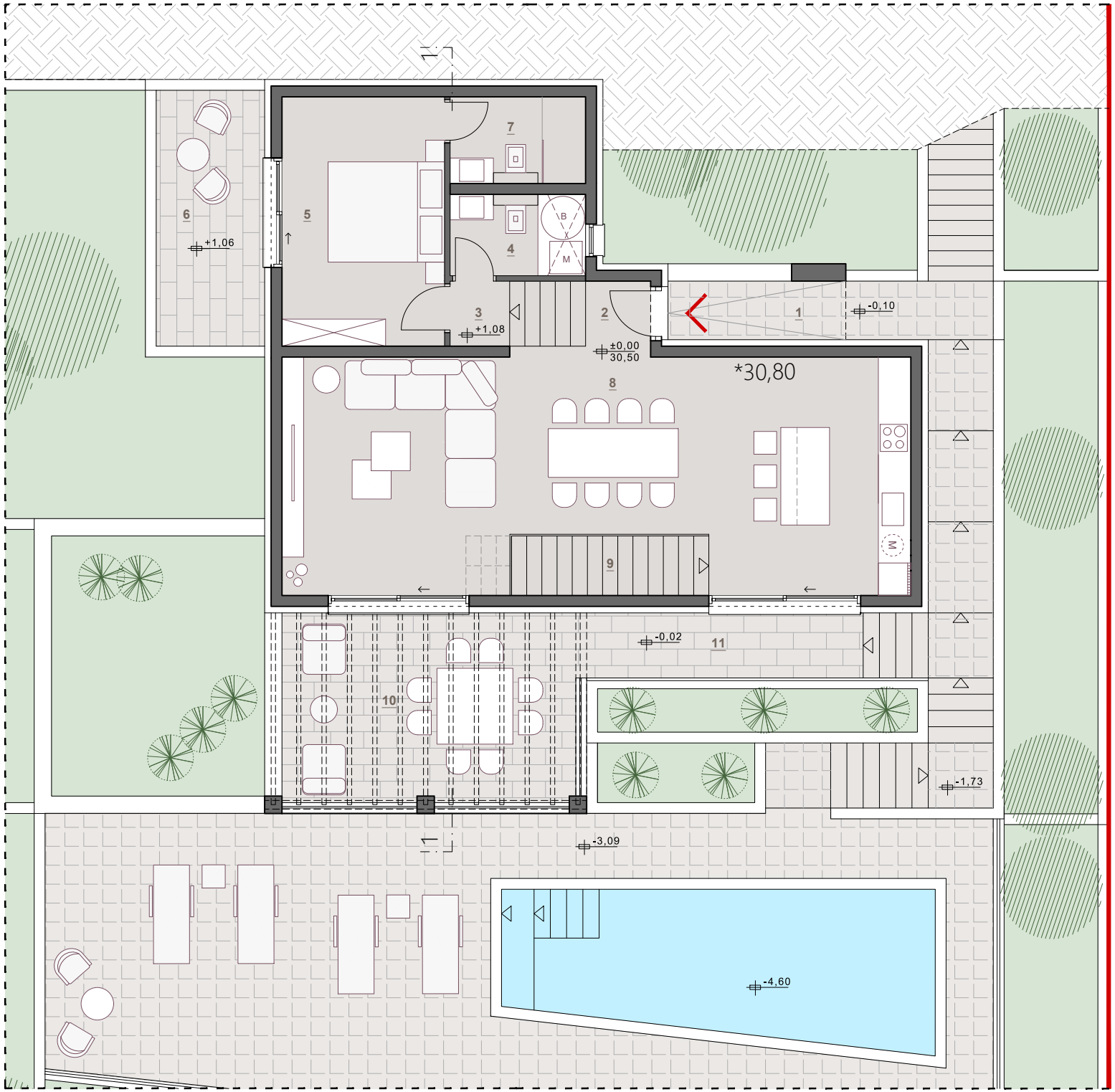
	NETO	KOEF.	S KOEF.
1. hodnik	6,78	/	6,78
2. soba 1	14,40	/	14,40
3. kupaonica 1	4,37	/	4,37
4. kupaonica 2	4,37	/	4,37
5. soba 2	10,50	/	10,50
6. sunčalište	73,60	0,25	18,40
UKUPNO zatvoreni prostor	40,42		40,42m²
UKUPNO otvoreni prostor	73,60		18,40m²
SVEUKUPNO NETO	114,02		58,82m²

POMOĆNA GRAĐEVINA _ BRUTO 25,36m²

7. bazen	20,95	/	20,95

SUTEREN

M 1:100



Vila STOMORSKA 3

P R I Z E M L J E

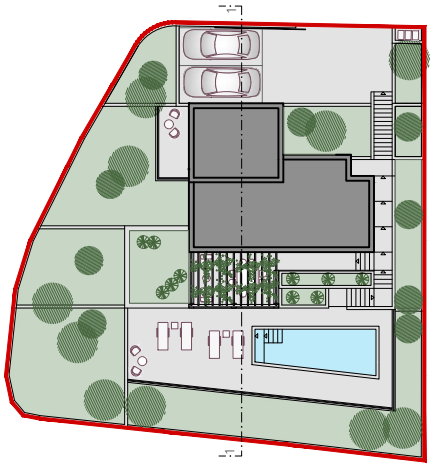
OSNOVNA GRAĐEVINA _ BRUTO 93,32m²

ISKAZ POVRŠINA

	NETO	KOEF.	S KOEF.
1. natkriveni ulaz	3,55	0,25	0,89
2. ulazni prostor sa stubištem	3,12	/	3,12
3. podest	1,32	/	1,32
4. wc + gospodarstvo	3,75	/	3,75
5. soba 3	13,80	/	13,80
6. terasa	9,44	0,25	2,36
7. kupaonica 3	4,00	/	4,00
8. dnevni boravak s kuhinjom	47,55	/	47,55
9. stubište	4,00	/	4,00
10. natkrivena terasa	17,90	0,50	8,95
11. prolaz	6,50	0,25	1,63
UKUPNO zatvoreni prostor	77,54		77,54m²
UKUPNO otvoreni prostor	37,39		13,83m²
SVEUKUPNO NETO	114,93		91,37m²

PRIZEMLJE

M 1:100



Vila STOMORSKA 3

GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE

+ 4,50

+ 3,60

+ 3,88 krov

+ 3,00 krov

LINIJA PRIRODNOG TERENA

+ 1,08 prizemlje

± 0,00 prizemlje

- 3,06 suteren

GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE

PRESJEK

M 1:100



