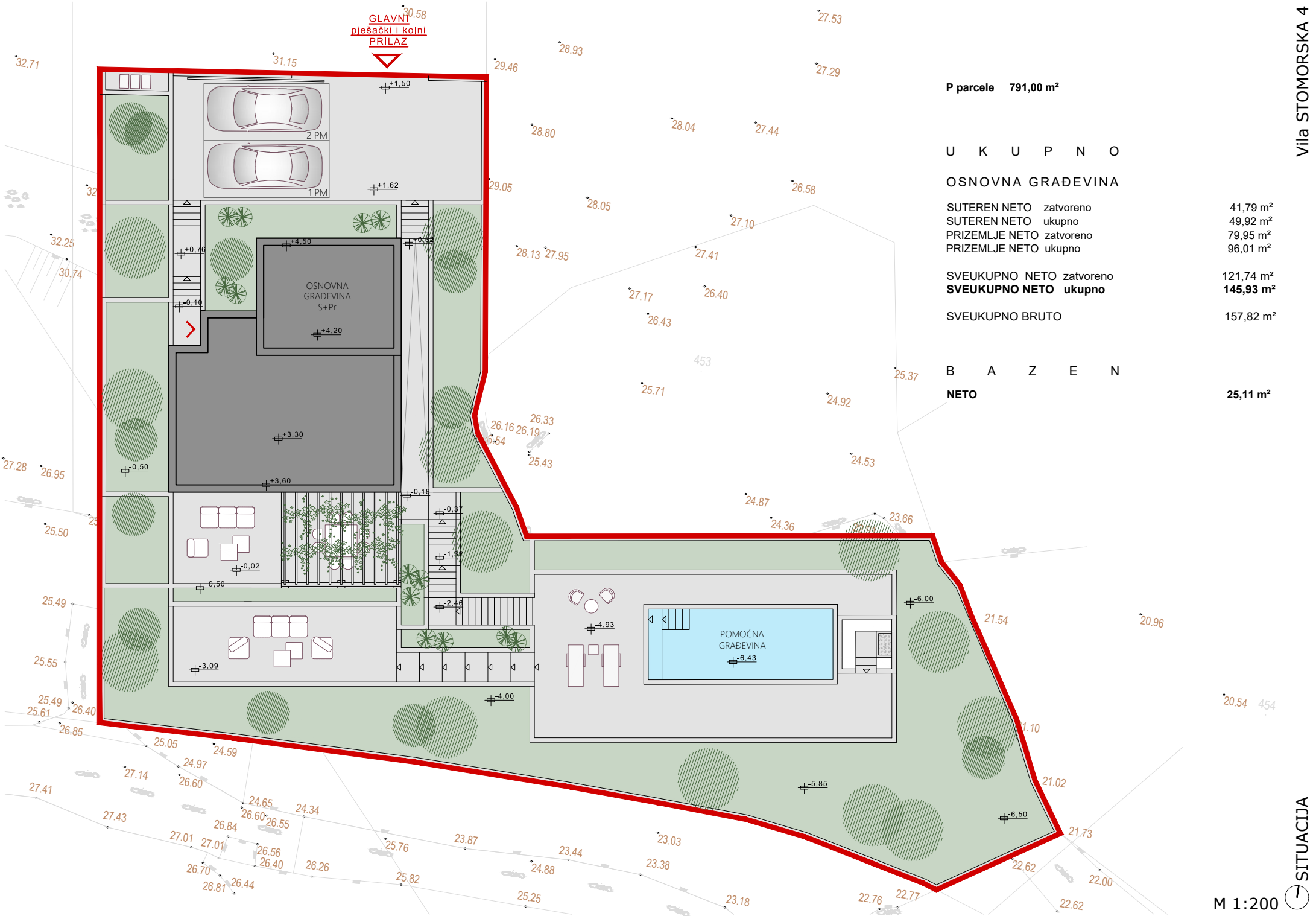


Vila

S T O M O R S K A 4


Vila STOMORSKA 4
ŠIRA SITUACIJA
M 1:350
GLAVNI kolni PRILAZ 1
GLAVNI pješački PRILAZ
GLAVNI pješački PRILAZ
GLAVNI kolni PRILAZ 2
GLAVNI pješački i kolni PRILAZ
GLAVNI kolni PRILAZ
GLAVNI pješački i kolni PRILAZ
STOMORSKA 1
STOMORSKA 2
STOMORSKA 3
STOMORSKA 4
OSNOVNA GRAĐEVINA Pr+1
OSNOVNA GRAĐEVINA S+Pr
POMOĆNA GRAĐEVINA
2 PM
1 PM
PUT ASFALT
Brke



P parcele 791,00 m²

U K U P N O

OSNOVNA GRAĐEVINA

SUTEREN NETO	zatvoreno	41,79 m²
SUTEREN NETO	ukupno	49,92 m²
PRIZEMLJE NETO	zatvoreno	79,95 m²
PRIZEMLJE NETO	ukupno	96,01 m²
SVEUKUPNO NETO	zatvoreno	121,74 m²
SVEUKUPNO NETO	**ukupno**	**145,93 m²**
SVEUKUPNO BRUTO		157,82 m²

B A Z E N

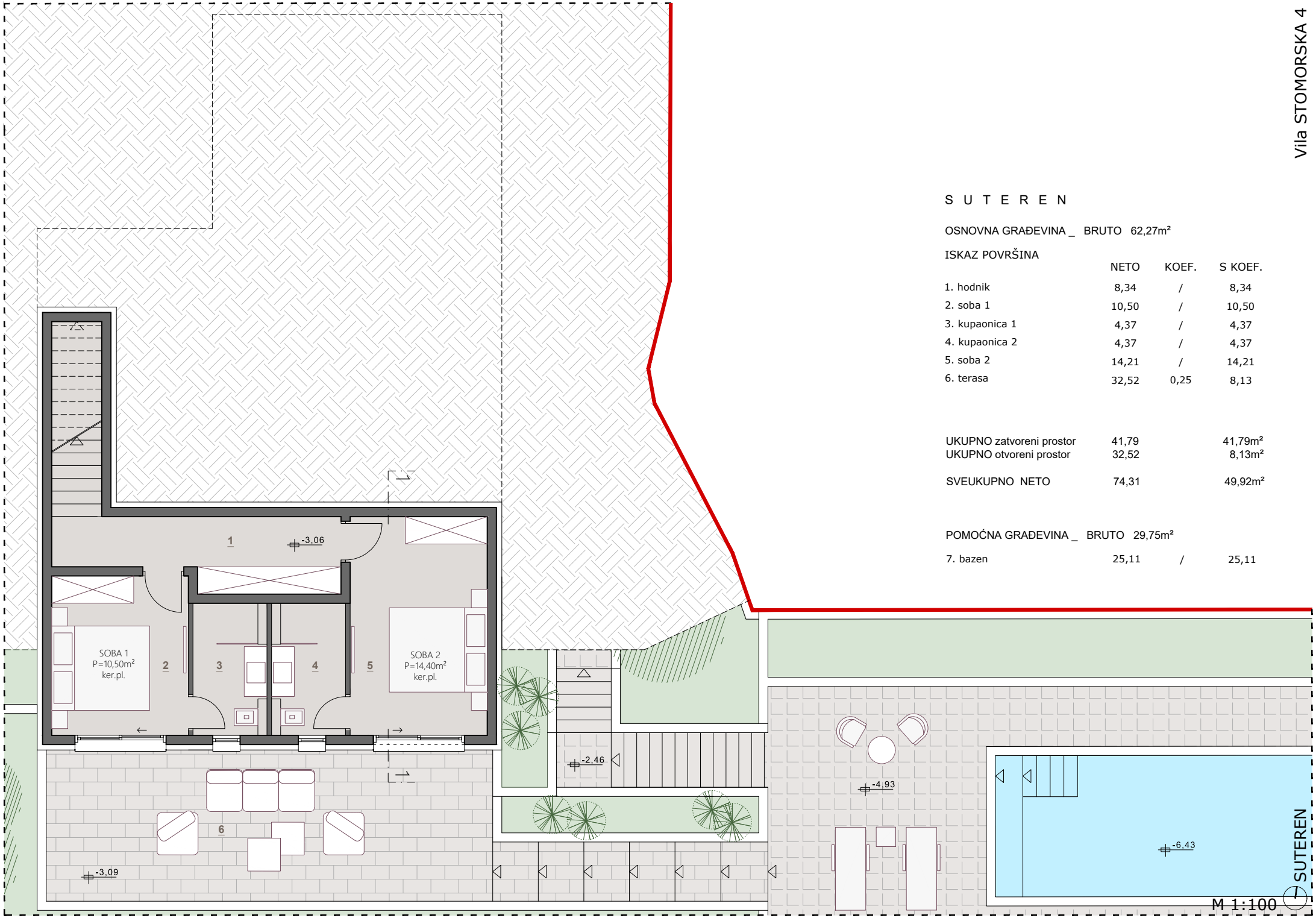
NETO **25,11 m²**

Vila STOMORSKA 4

SITUACIJA

M 1:200

Vila STOMORSKA 4



S U T E R E N

OSNOVNA GRAĐEVINA _ BRUTO 62,27m²

ISKAZ POVRŠINA

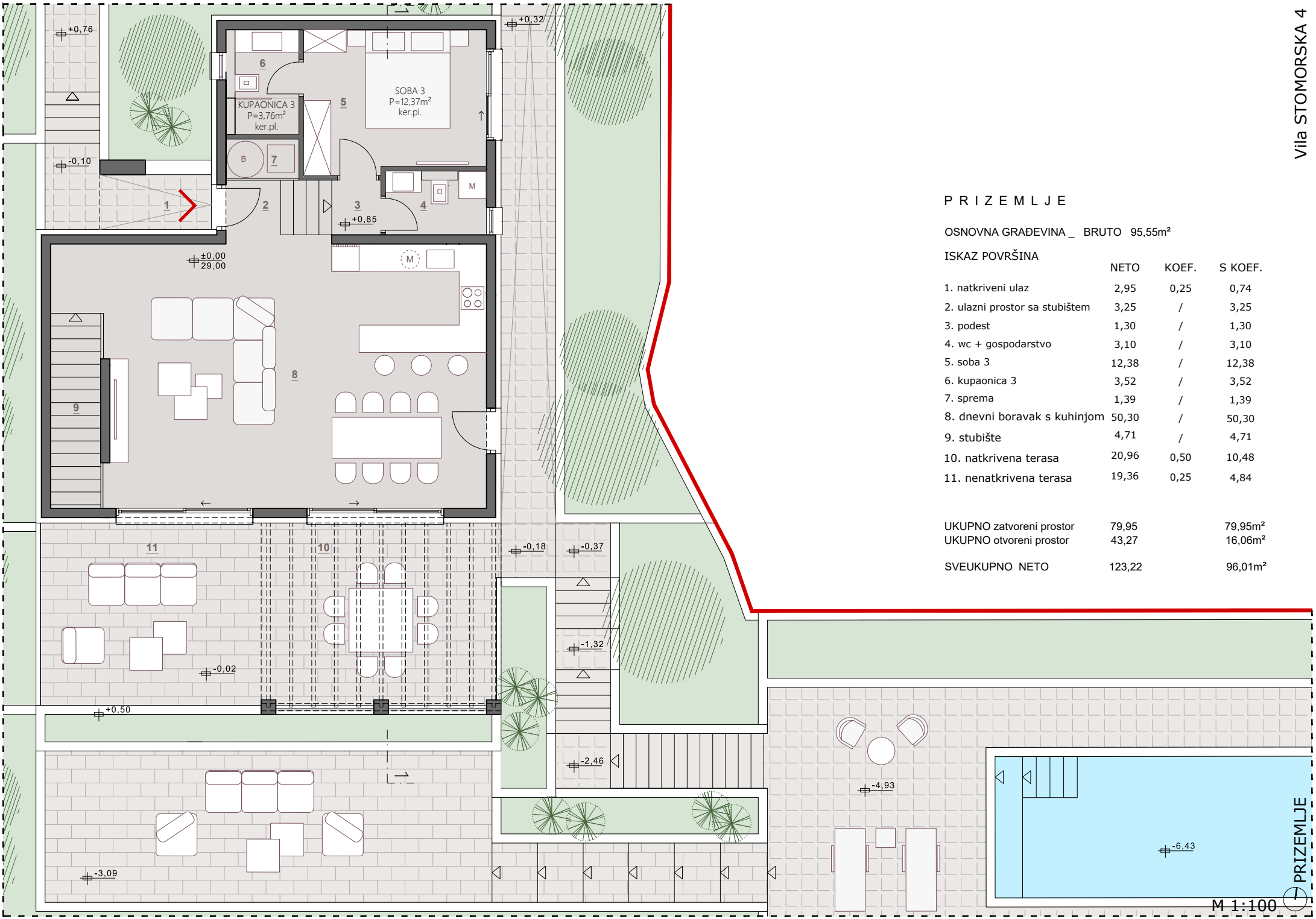
	NETO	KOEF.	S KOEF.
1. hodnik	8,34	/	8,34
2. soba 1	10,50	/	10,50
3. kupaonica 1	4,37	/	4,37
4. kupaonica 2	4,37	/	4,37
5. soba 2	14,21	/	14,21
6. terasa	32,52	0,25	8,13
UKUPNO zatvoreni prostor	41,79		41,79m²
UKUPNO otvoreni prostor	32,52		8,13m²
SVEUKUPNO NETO	74,31		49,92m²

POMOĆNA GRAĐEVINA _ BRUTO 29,75m²

7. bazen	25,11	/	25,11

SUTEREN

M 1:100



Vila STOMORSKA 4

P R I Z E M L J E

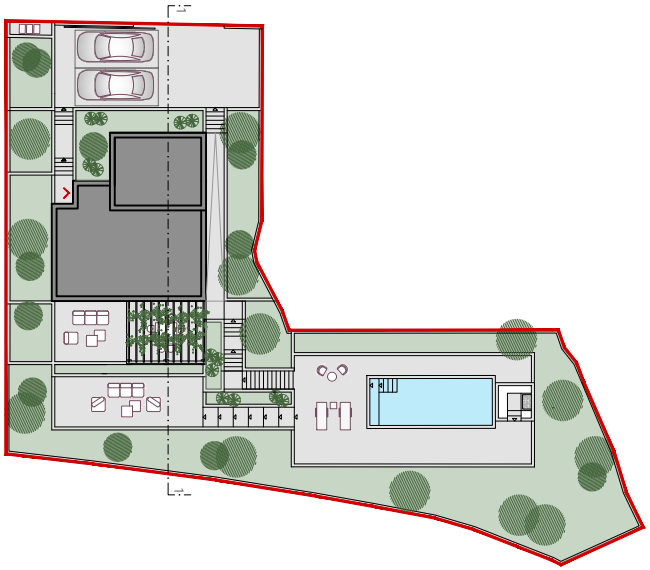
OSNOVNA GRAĐEVINA _ BRUTO 95,55m²

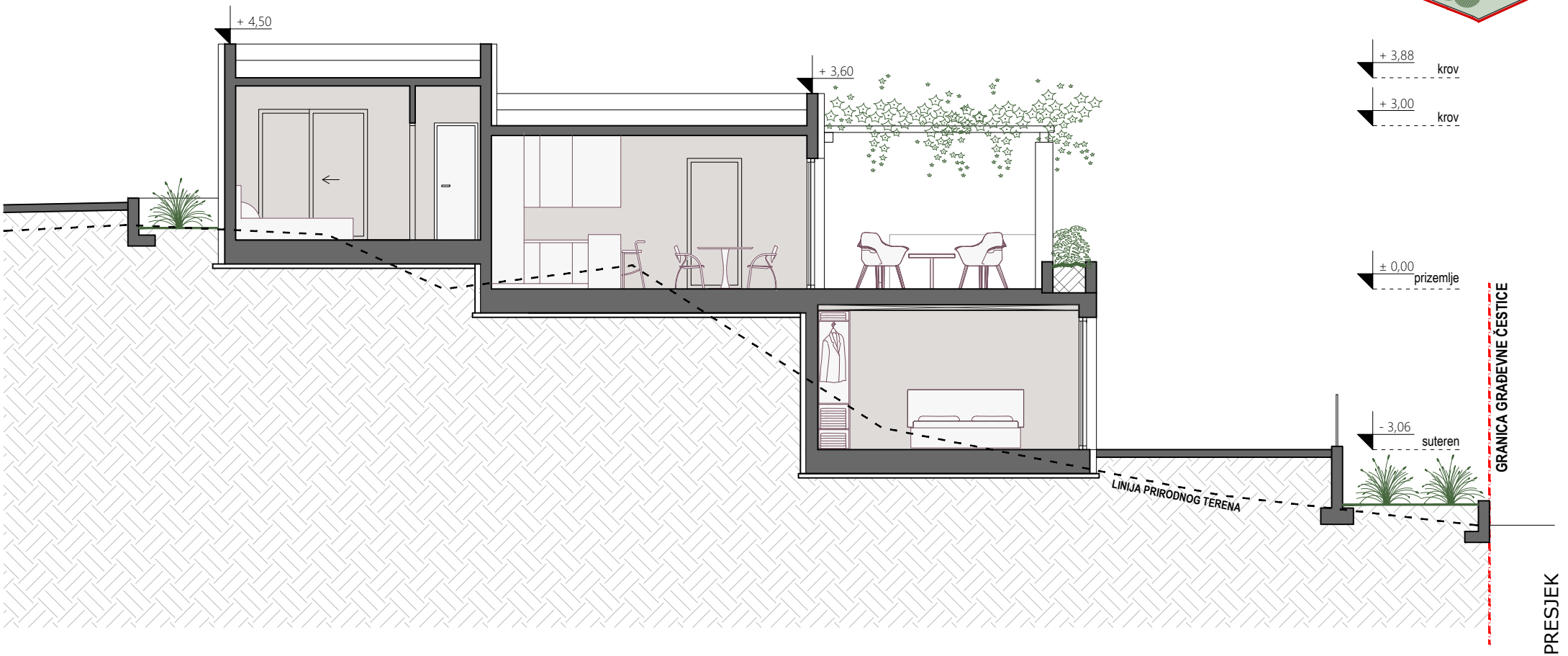
ISKAZ POVRŠINA

	NETO	KOEF.	S KOEF.
1. natkriveni ulaz	2,95	0,25	0,74
2. ulazni prostor sa stubištem	3,25	/	3,25
3. podest	1,30	/	1,30
4. wc + gospodarstvo	3,10	/	3,10
5. soba 3	12,38	/	12,38
6. kupaonica 3	3,52	/	3,52
7. sprema	1,39	/	1,39
8. dnevni boravak s kuhinjom	50,30	/	50,30
9. stubište	4,71	/	4,71
10. natkrivena terasa	20,96	0,50	10,48
11. nenatkrivena terasa	19,36	0,25	4,84
UKUPNO zatvoreni prostor	79,95		79,95m²
UKUPNO otvoreni prostor	43,27		16,06m²
SVEUKUPNO NETO	123,22		96,01m²

PRIZEMLJE

Vila STOMORSKA 4





PRESJEK

M 1:100



